



Sexta-Feira, 08 de Agosto de 2025

## **Aumento do IPTU poderá ser maior na periferia do que em bairros nobres**

**Presente de Natal**

Do RBMT

O vereador Sargento Joelson (PSB), afirmou que o projeto de lei que deve resultar no encarecimento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU) dos cuiabanos deve ter maior impacto em bairros da periferia do que nas localidades nobres da Capital, como no Alphaville por exemplo.

O polêmico projeto em questão trata da atualização da Planta de Valores Genéricos (PVG) para o cálculo do IPTU de acordo com as regiões que mais receberam investimentos públicos. Com essa atualização, alguns terrenos em bairros de Cuiabá aumentariam em até 5 vezes do valor do imposto.

Durante entrevista ao Jornal do Meio Dia (TV Vila Real, canal 10), o parlamentar criticou a forma com que as discussões vem tramitando na Casa de Leis, sem uma discussão ampliada com a população.

“Ele [Emanuel Pinheiro] enviou essa mensagem dizendo que está atualizando a planta genérica e não o IPTU, mas acontece que o IPTU é pago em cima de um percentual encima da planta genérica. Temos casos como é o Dr. Fábio 1 e 2 que dá 700% de aumento”, disse na sexta-feira (25).