



Domingo, 09 de Fevereiro de 2025

Como uma holding pode ajudar a economizar impostos?

ALBERTO DIEGO

Fala em proteção patrimonial é um assunto de extrema importância, mas quem administra patrimônio de famílias sabe que não basta a proteção se ela não vier aliada a formas de reduzir o impacto da alta carga de impostos.

Infelizmente, o Brasil não é um país fértil para o crescimento do empreendedorismo e são grande os desafios para não ver seu patrimônio pessoal, familiar ou empresarial ir pelo ralo com a cobrança de impostos sobre ele.

Sobre isso, gostaria de falar dos benefícios de um holding, o que somente bons profissionais e de confiança podem te ajudar a enxergar.

Pessoas que possuem propriedade rural ou qualquer outra propriedade podem transmitir com isenção de impostos para seus herdeiros em vida, para isso devem criar uma pessoa jurídica por meio de holding.

A saída não apenas resolve e facilita muitas questões atuais da legislação como ainda antecipa outros problemas. Isso porque está em tramitação um projeto de lei para tributar a herança, então, em futuro próximo criar uma holding vai custar muito caro.

O momento certo é agir logo, pois hoje, a holding hoje é uma empresa viável e de custo baixo. Ela serve também para comprar novos imóveis, além de proteger o bem. A economia ainda é maior caso tenha a pretensão de alugar ou arrendar ou vender esse bem.

Vamos exemplificar, de acordo com nossa experiência sobre o tema, que vem desde 2009: a holding pode ser constituída de um sócio apenas e em relação a um imóvel avaliado em R\$ 1 milhão, o inventário sai por cerca de R\$ 145 mil além de outros R\$ 80 mil de custos do cartório. Mas sendo de uma holding, o custo do inventário cai para quase R\$ 16 mil.

É inegável que há benefícios e que a holding é uma forma segura e inteligente de proteger o patrimônio. Mas para que isso ocorra de forma tranquila, é importante se cercar de profissionais de sua confiança e que tenha conhecimento para orientar sobre o melhor ajuste ao seu caso.

Alberto Diego é contador e graduando em Direito (E-mail: diego@diegocontabilidade.com.br)